

Коммерческое предложение

Уникальное предложение для организации в городе Ростов-на-Дону: медицинского центра, центра обработки данных, архитектурного бюро, крупного логистического центра или любого другого бизнеса с большим количеством работающих сотрудников, которых необходимо сконцентрировать в одном месте. Также подходит под размещение частного учебного заведения.

Сдается отдельно стоящее пяти этажное здание, с эксплуатируемым подвальным помещением, общей площадью - 2370 кв.м., кабинетная планировка по 8-10 помещений на каждом этаже, возможна поэтажная сдача помещения под любой вид деятельности.

Подвальное помещение: 211,7 кв.м.

Первый этаж: площадь 536,8 кв.м.,

Второй этаж: 584,7 кв.м.

Третий этаж: 343,2 кв.м.

Четвертый этаж: 348,2 кв.м.

Пятый этаж: 345,4 кв.м.

Из особых преимуществ:

Локация - близость к центру города, своя парковка.

Закрытая территория.

Действующий лифт повышенной вместимости.

Вид из окон на большую парковую зону.

Наличие большого конференц-зала.

Возможность создания оружейной, кассовой, расчетной комнаты.

Фасад выходит на проезжую часть, возможно размещение рекламной вывески



Цена 650 рублей/кв.м. в месяц.

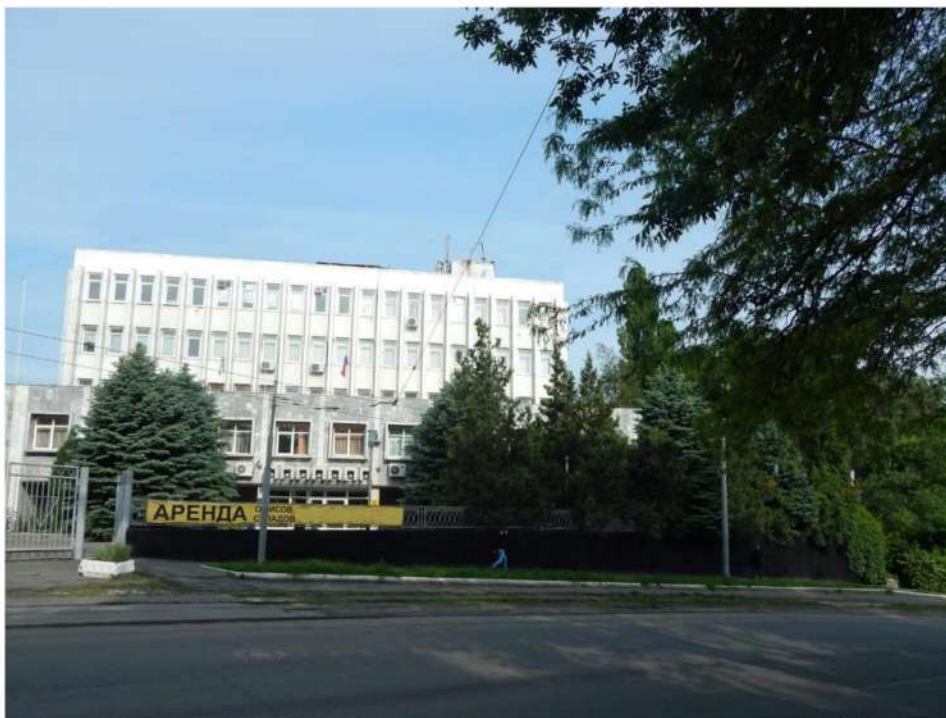
Здание целиком - 1540500 рублей/мес.

тел.: +7(928)229-29-87

Малахов Андрей Александрович.

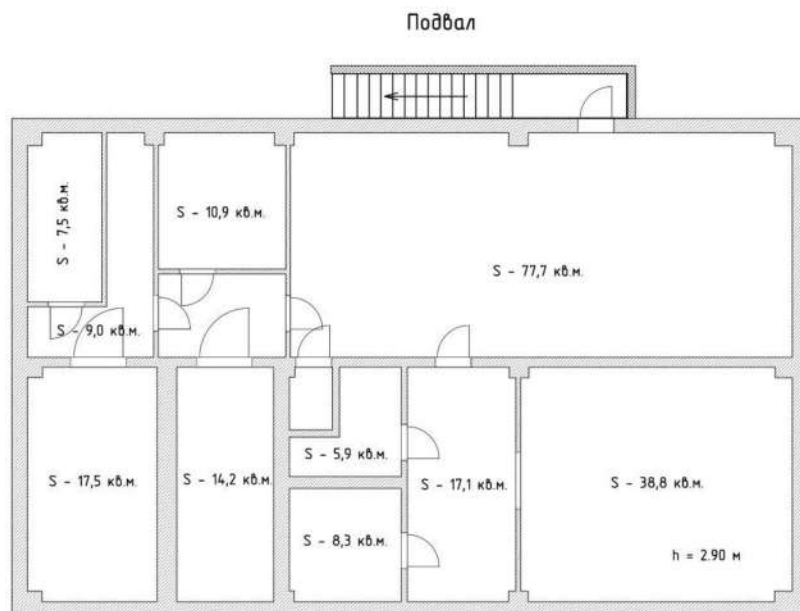
<https://firmaterra.ru/catalog/sale/commerce/object/22496>

Фото помещений

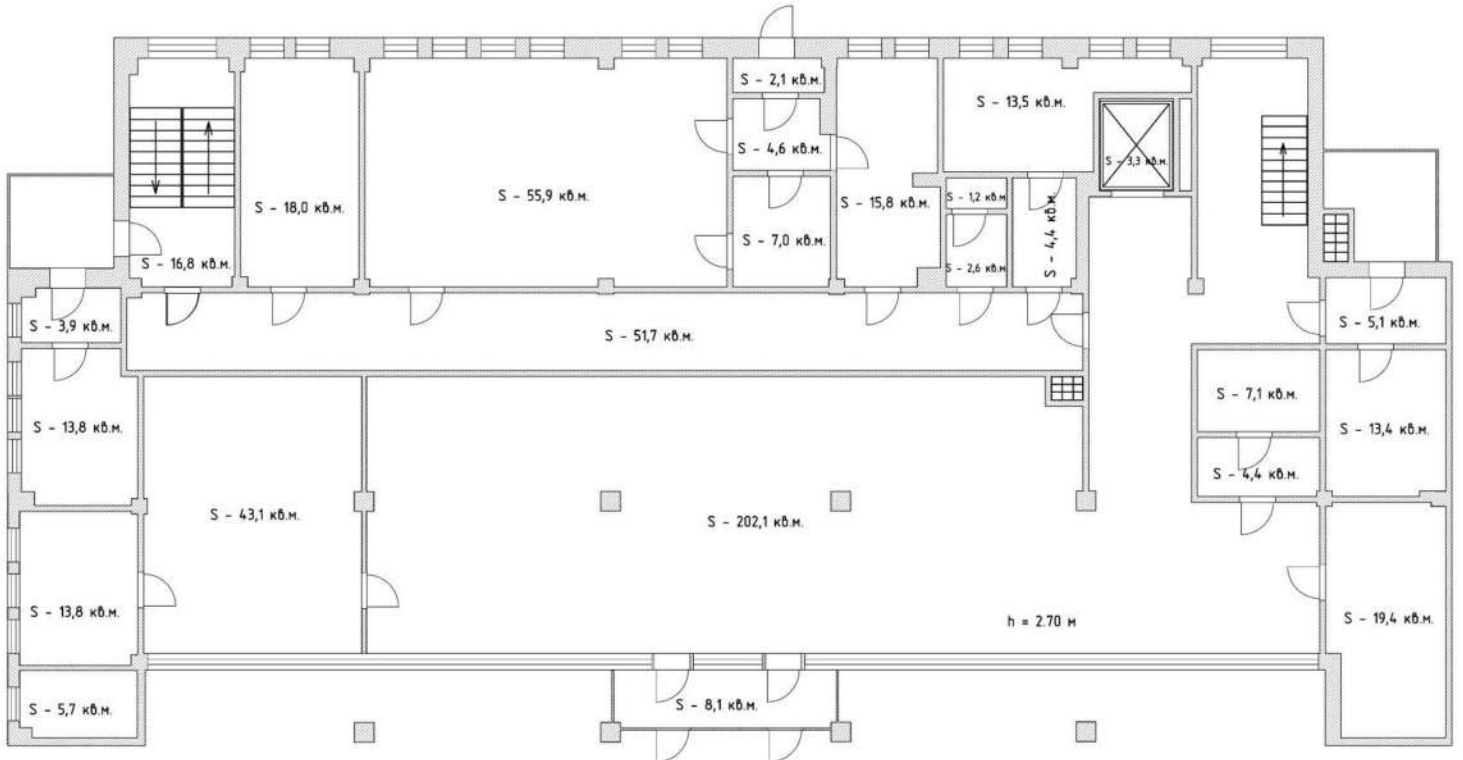




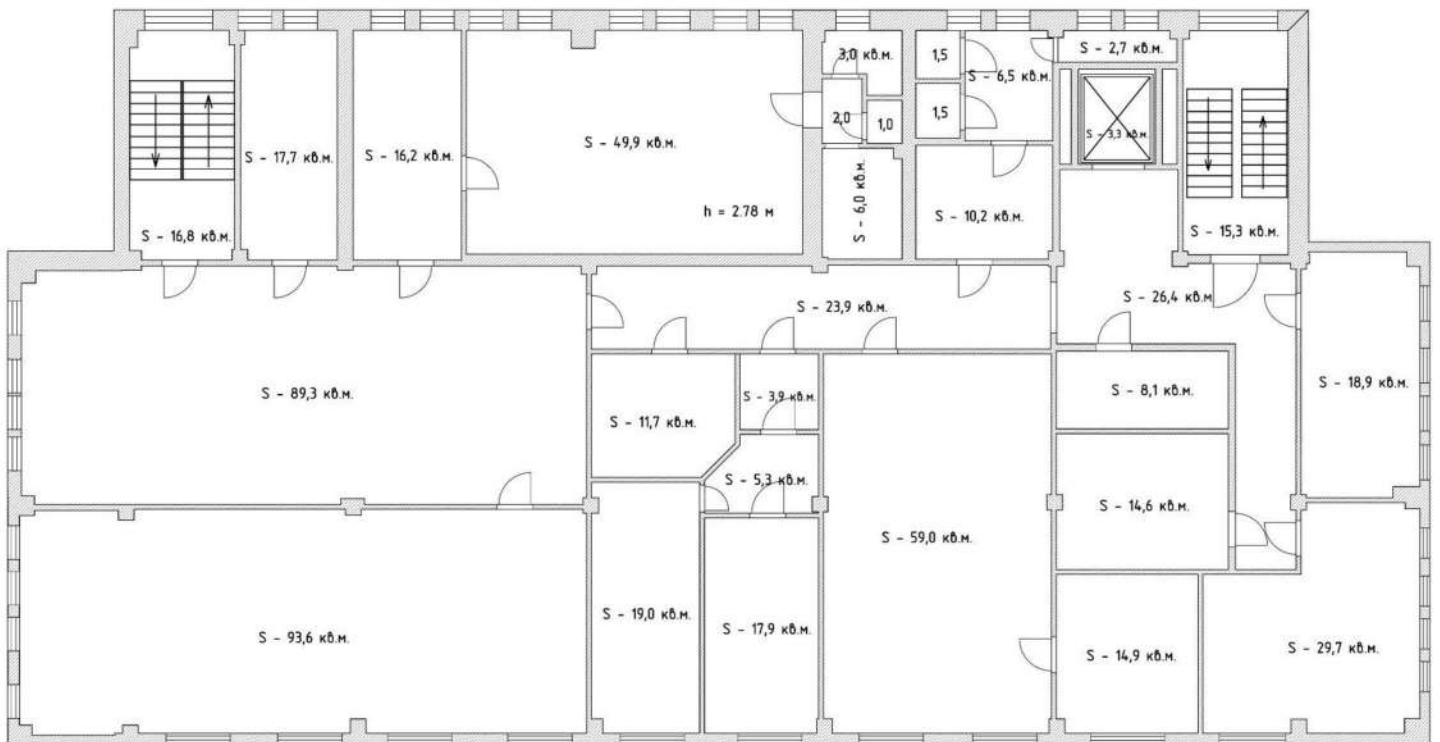
Планировки



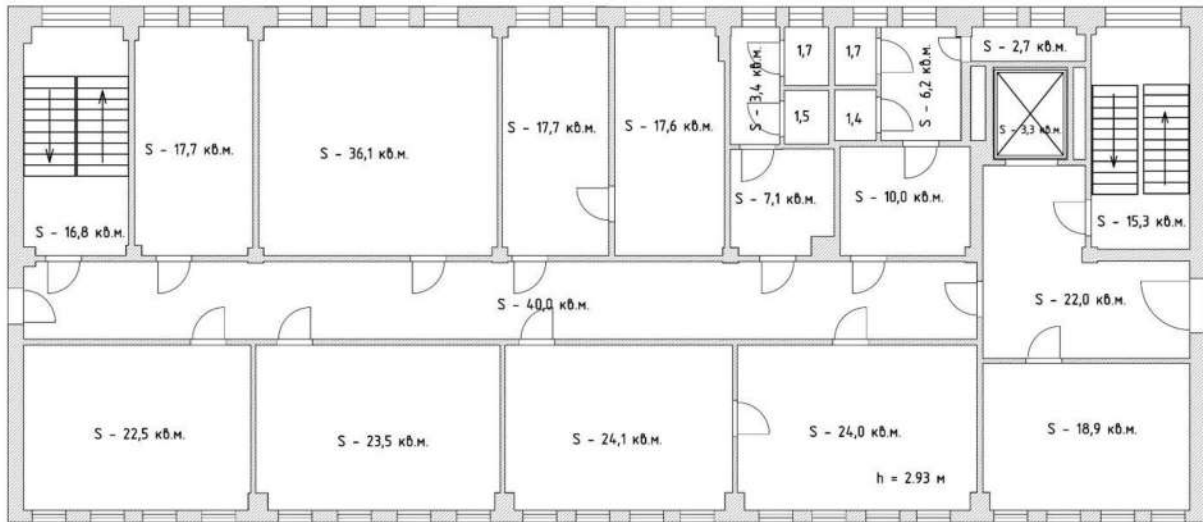
1-й этаж



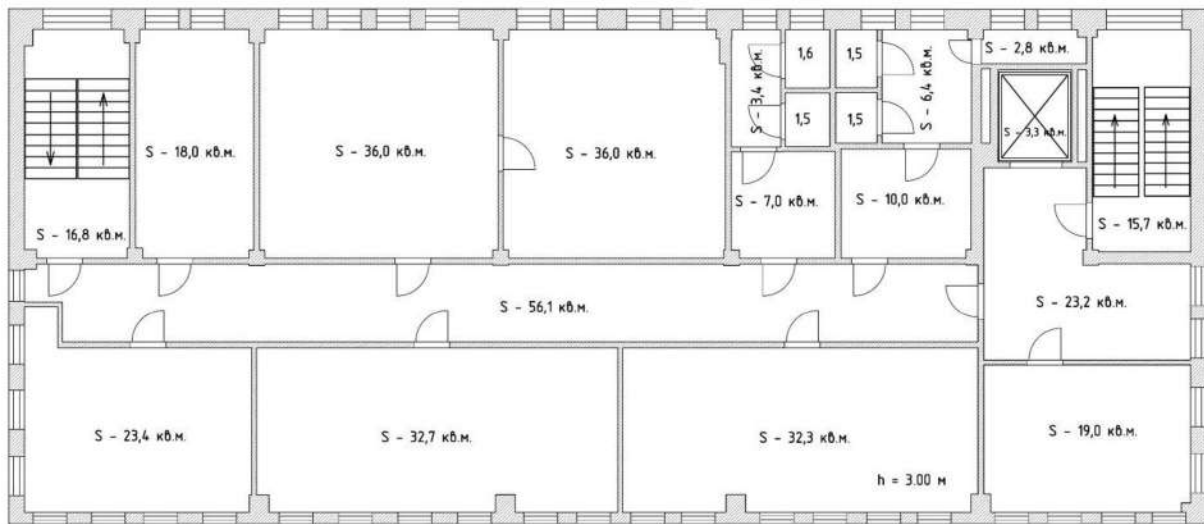
2-й этаж



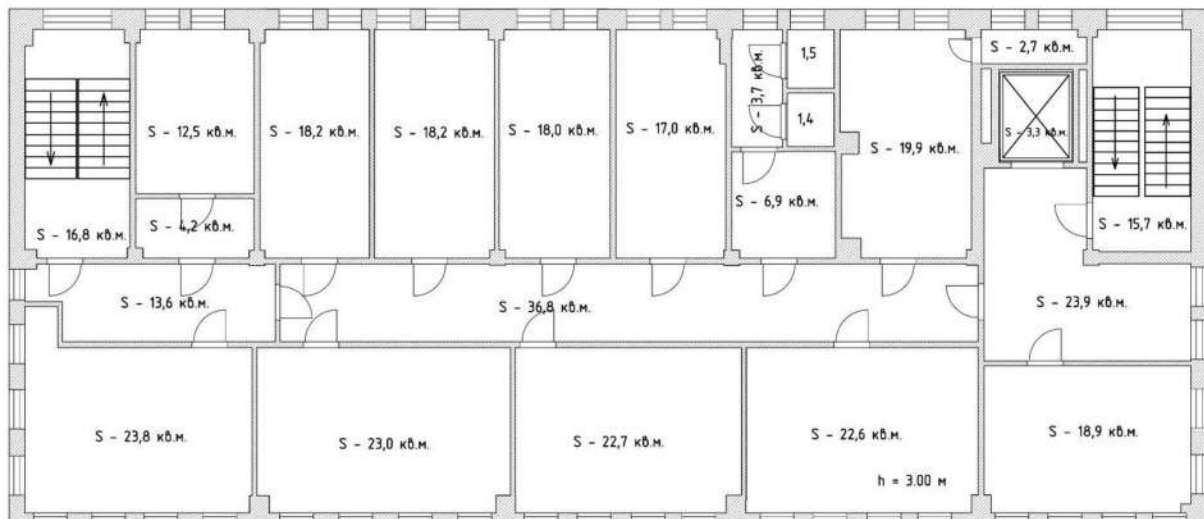
3-й этаж



4-й этаж



5-й этаж



Цена 650 рублей/кв.м. в месяц.

Здание целиком - 1540500 рублей/мес.

тел.: +7(928)229-29-87

Малахов Андрей Александрович.

<https://firmaterra.ru/catalog/sale/commerce/object/22496>