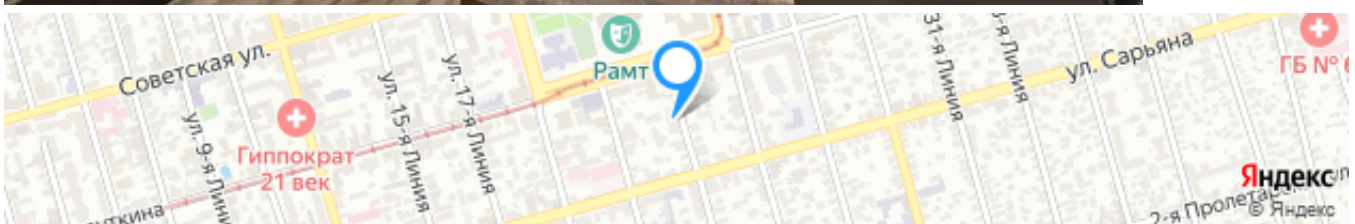




Продажа 1-к.квартира, 40.6 м², 12/15 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 200 000

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

177 339 за м²

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул 23-я линия, д 6А
1
2017 г.
40.6 м²
20 м²
12 м²
12
15
Совмещенный
лоджия



Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:

**евро
отличное
да
на улицу
2.6 м.
кирпичный**

Описание

Продаем однокомнатную квартиру в историческом районе Нахичевани - 23 линия, 6а. Квартира, общей площадью 40,6 кв м.(комната 20 кв м, кухня 12 кв м, санузел 4,5 кв м), расположена на 12 этаже 15-ти этажного кирпичного дома 2017 года постройки. Надежный застройщик - строительная фирма "Кристина".

Большая застекленная лоджия 9 кв м. на комнату и кухню.

В квартире сделан хороший ремонт из дорогих качественных материалов.

Квартира продаётся со всей мебелью и техникой, отлично подойдёт для семейной пары, которая хочет сразу заехать и жить!

В квартире из техники - холодильник, два кондиционера, посудомойка, варочная панель (индукция) духовка (электрическая), вытяжка, стиралка, микроволновка.

Есть вся необходимая мебель: кровать, диван, шкафы, кухонный и гостинный гарнитуры, шкафчики в ванной и большой шкаф в прихожей.

В доме отличная шумоизоляция и не слышно соседей, отличный вид из окна.

В доме своя котельная, 2 лифта - грузовой и пассажирский, служба консьержей, на эксплуатируемой кровле - спортивная и детская площадки.

Дом расположен в районе площади Карла Маркса, в пешей доступности ТЮЗ, живописный Нахичеванский рынок, сквер для прогулок, лицей №13, колледж культуры, несколько остановок общественного транспорта, можно легко уехать в любую часть города.

Дом находится в районе с хорошей инфраструктурой, рядом магазины, аптеки, рынок, детский сад и все, что нужно для комфортной жизни!

Звоните - согласуем показ в удобное для вас время.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

