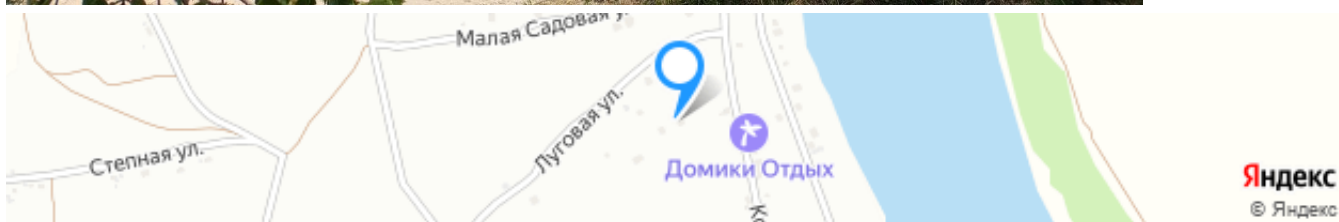




Продажа Участок 20 соток



[Ссылка на объект](#)

3 000 000₽

150 000₽ за сот

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Адрес объекта:

Площадь участка:

Продажа

Земельные участки

Ростовская область

Арпачин

Ростовская обл, Багаевский р-н, хутор

Арпачин, ул Луговая, д 1

20 соток

Описание

Эксклюзивное предложение!

Продается участок в живописном районе х. Арпачин, ул. Луговая, 1, в окружении природы и свежего воздуха. Спуск по улице прямо к воде. 100м река Дон.

Отличное предложение под строительство Вашего дома или магазина (обеспечен большой поток покупателей из жителей поселка и приезжих рыбаков).

Участок общей площадью 20 соток, правильной прямоугольной формы, фасад 45 метров по ул. Кооперативной. Участок расчищен и огорожен.

Частная собственность на землю, 1 собственник.

Коммуникации (вода, газ) по меже, сейчас тянут новую электрическую линию.

Асфальтированная улица!

В поселке хорошо развитая инфраструктура - детсад, школа, банки, теннисный корт, Дом культуры, церковь, ФАП, ПВЗ, автосервис и прочее.

Популярное место отдыха и рыбалки - сеть баз отдыха и турбаз (Домики, Фазановая, Дома на Дону, Арпачин Завидово и др.), на берегу Дона.

Звоните - ответим на все Ваши вопросы и организуем показ!

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.



Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна

Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



