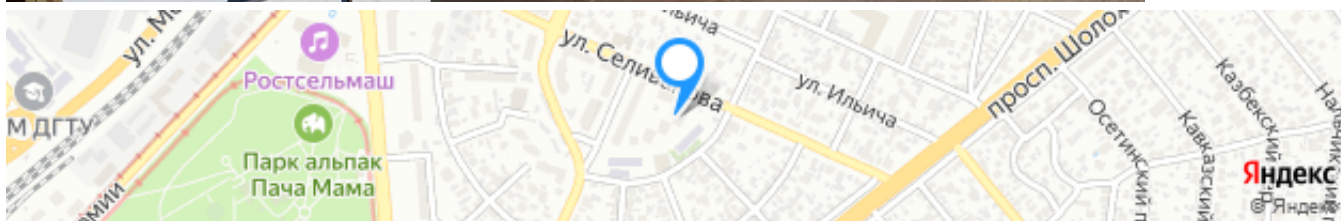




Продажа 3-к.квартира, 79.8 м², 6/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 500 000

93 984 за м²

Тип сделки:

Продажа

Тип недвижимости:

Квартиры - вторичное жильё

Регион:

Ростовская область

Населенный пункт:

Ростов-на-Дону

Район/Микрорайон:

Первомайский

Адрес объекта:

г Ростов-на-Дону, ул Металлургическая, д 29/3

Количество комнат:

3

тип комнат:

раздельные

Год постройки дома:

1980 г.

Общая площадь:

79.8 м²

Жилая площадь:

45.6 м²

Площадь кухни:

9.3 м²

Этаж:

6

Этажей в доме:

9



Тип санузла:
Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:

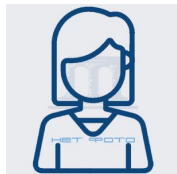
Совмещенный
2 лоджии
частичный ремонт
нормальное
во двор
2.55 м.
кирпичный

Описание

Эксклюзивное предложение!

Продается 3-х. комнатная квартира в центре Сельмаша на улице Металлургическая, 29/3. Квартира расположена на 6/9 кирпичного дома. Улучшена планировка. Две больших лоджии, квартира в стороне от дороги - тихая, с видом на зеленый двор. Общая площадь квартиры 80 кв.м. (по росреестру) и еще две лоджии по 5 кв.м. Большая прихожая - 14,5 кв.м. кухня - 9,5 кв.м. жилая - 45,6 кв.м. Ремонт выполнен частично, требует завершения. Квартира теплая, светлая. Подъезд чистый, после капремонта, новый лифт. Дом одноподъездный, на площадке 4 квартиры. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой, во дворе два садика, ДК Ростсельмаш, парк Островского, спорткомплекс "Олимп", бассейн Корал, торговый комплекс "Прогресс".

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Специалист по недвижимости
Татьяна Борисовна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



