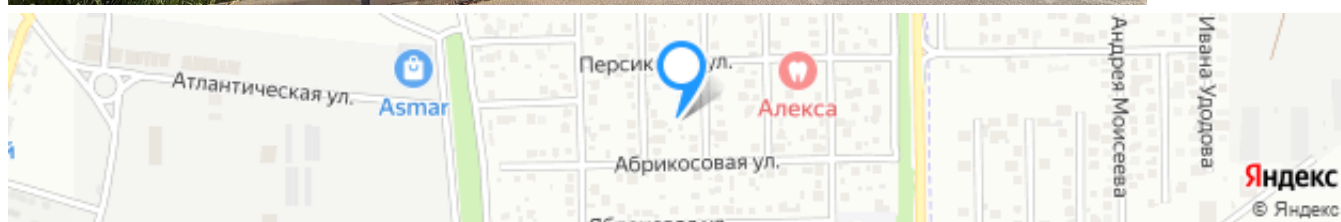




Продажа дом 250 м² на участке 5 сот.



[Ссылка на объект](#)

40 000 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Адрес объекта:

Тип объекта:
Тип дома:
Общая площадь:
Площадь участка:
Количество этажей:
Год постройки:
Материал стен:
Тип участка:
Санузел:

160 000₽ за м²

**Продажа
Дома, дачи, коттеджи
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Ростовская обл, Аксайский р-н, поселок
Янтарный, Осинový пер, д 15
дом
кирпичный
250 м²
5 сот.
2
2024
Кирпич
ИЖС
в доме**



Душ:
Удобства:

В доме
В доме

Описание

Продается стильный дом в Ростове-на-Дону!

□□ **Расположение:**

- Дом находится в тихом и зеленом районе города, всего в 15 минутах езды от центра. Остановка общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города.

□□ **Характеристики дома:**

- Площадь дома составляет ****250 м²****, что идеально подходит как для большой семьи, так и для тех, кто ценит простор и комфорт.

- ****2 этажа:****

На первом этаже расположены: прихожая, спальня -смарт, кухня, гостиная, что создает отличное пространство для семейных ужинов и приема гостей.

- На втором этаже - спальня-смарт и большая спальня с удобной кроватью, а также большое пространство с уютной атмосферой для отдыха.

□□ **Участок:**

- Большой участок земли площадью ****5 соток****, где можно организовать сад, место для барбекю, бассейн, зону отдыха.

□□ **Коммуникации:**

- Все коммуникации подключены и работают исправно: водоснабжение, канализация, электричество, отопление (газовое).

- Интернет и кабельное телевидение обеспечивают современный уровень комфорта.

□□ **Интерьер:**

- В доме выполнен качественный дизайнерский ремонт, который подчеркивает стиль и уют.

- Мебель и техника подобраны таким образом, чтобы создать атмосферу тепла и домашнего очага.

□□ **Инфраструктура:**

- Рядом есть все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школа, детский сад, медицинские учреждения.

- Для любителей активного отдыха неподалеку расположены парки и зоны для прогулок.

Этот дом прекрасный вариант для покупки, не упустите возможность стать владельцем этого замечательного дома в одном из престижных районов г.Ростова-на-Дону! Свяжитесь с нами для организации просмотра.



Специалист по недвижимости

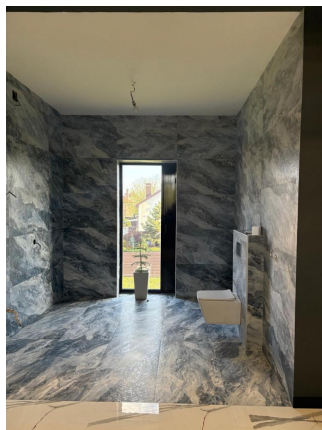
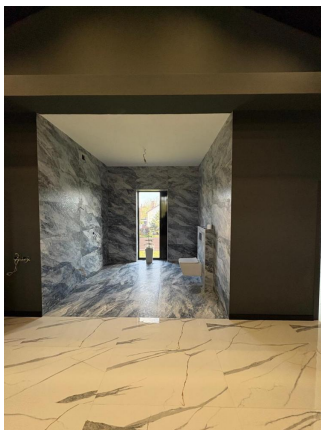
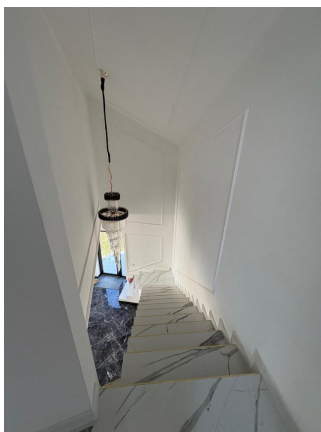
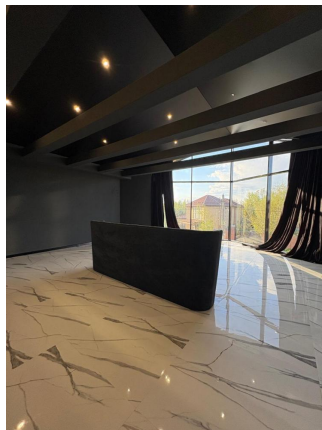
Девятова Галина

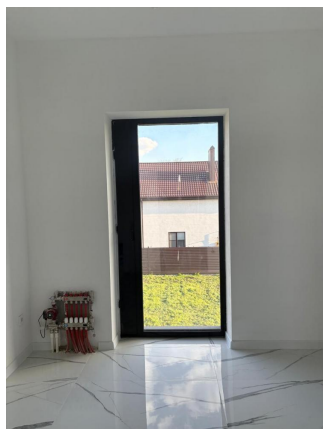
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)



Фотографии объекта







Первый этаж



Второй этаж

