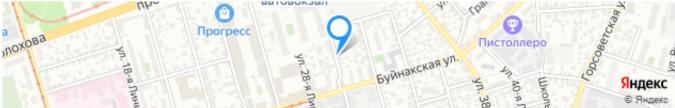


Продажа часть дома 63 м² на участке 2.3 сот.





Ссылка на объект

3 800 000

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Тип объекта:

Тип дома:

Общая площадь:

Площадь участка:

Количество этажей:

Подвальное помещение:

Материал стен:

Тип участка:

Санузел:

60 317∏ за м²

Продажа

Дома, дачи, коттеджи

Ростовская область

Ростов-на-Дону

Пролетарский

г Ростов-на-Дону, ул 30-я линия, д 65

часть дома

кирпичный

63 m²

2.3 сот.

1

Подвал

Кирпич

ИЖС

в доме



Душ: **В доме** Удобства: **Есть**

Описание

Продаётся часть частного домовладения, верхняя Нахичевань, район пригородного автовокзала по улице 30 линия 65.

Отличная месторасположение транспортная развязка в любую часть города.

Дом 63 кв.м, 5 комнат, с/у совмещён, кухня около 9 метров.

Отопление котёл, центральная канализация.

(Дом Отдельно Стоящий), вся прилегающая территория полностью асфальтированная. Во дворе 2 соседа.

Имеется въезд и гараж для личного автомобиля.

Так же газифицированная летняя кухня и большая зона отдыха.

Состояние дома позволяет проживать в нём и делать ремонт.

Приобретая частный дом вы одновременно решаете ряд вопросов:

- 1). Прекрасная альтернатива квартире, больший метраж за меньшие средства.
- 2). Вопрос с парковкой отпадает.
- 3). Индивидуальное отопление.
- 4). Дополнительные места хранения.
- 5). Зона барбекю в вашем расположении 24/7.

И всё это фактически в центре Ростова-на-Дону.

Ипотека не подходит.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Специалист по недвижимости Дюдяев Алексей Борисович

Телефон: <u>+7(918)514-10-00</u>

Фотографии объекта







































