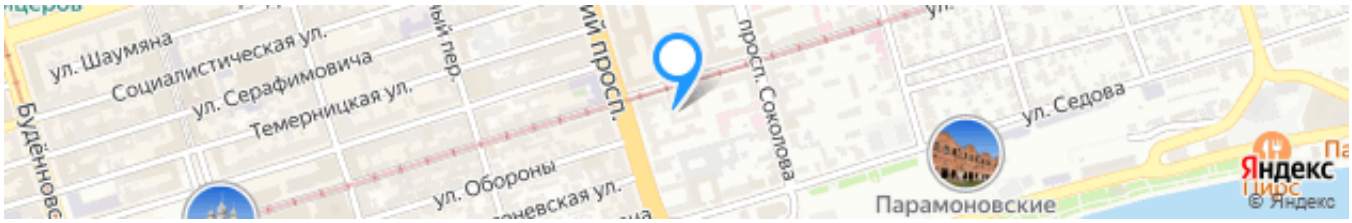
Продажа 1 комн. 13.8 м² в 5-комн.кв.



Ссылка на объект

1 170 000₽ **84 782₽ за м²**

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Комнаты**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Кировский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул Станиславского, д 122**
Площадь комнаты:	**13.8 м²**
Комнат в квартире:	**5**
Этаж:	**2**
Этажей в доме:	**2**
Кол-во комнат в сделке:	**1**
Тип санузла:	**совмещенный**
Балкон/лоджия застеклен(а):	**без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**
Общая площадь квартиры:	**100 м²**

Тип дома:	**кирпичный**
Высота потолков:	**3 м**
Вид из окон:	**на улицу**

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную комнату площадью 13.8 кв.м в самом центре Ростова-на-Дону. Расположенную по адресу Кировский район, ул. Станиславского 122.

Комната находится на втором этаже двухэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 100 кв.м. Высота потолков – 3,8 метра, создающая ощущение простора и свободы.

В комнате есть свой собственный санузел.

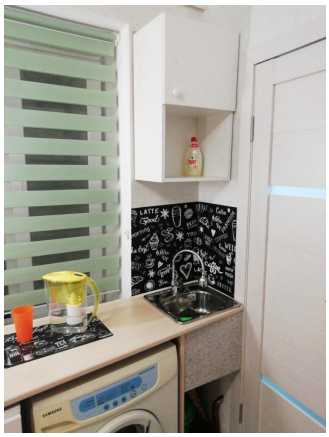
Это отличное предложение для тех, кто хочет приобрести собственное жилье.

В перспективе доме дом под снос или расселение.

Историческая справка:
Во второй половине XIX века в этом доме располагались гостиница и гужевой двор нового базара, располагавшегося тогда на месте нынешней площади Советов. Когда-то здание имело интересный, запоминающийся внешний вид, фасад которого оформлен классицистическим декором с элементами барокко, со временем некоторые детали декора были утрачены. Данное здание построено было на деньги потомственного почетного жителя Ростова-на-Дону купца второй гильдии Василия Михайловича Котлярова, одного из крупнейших домовладельцев Ростова того времени.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной комнаты!

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта