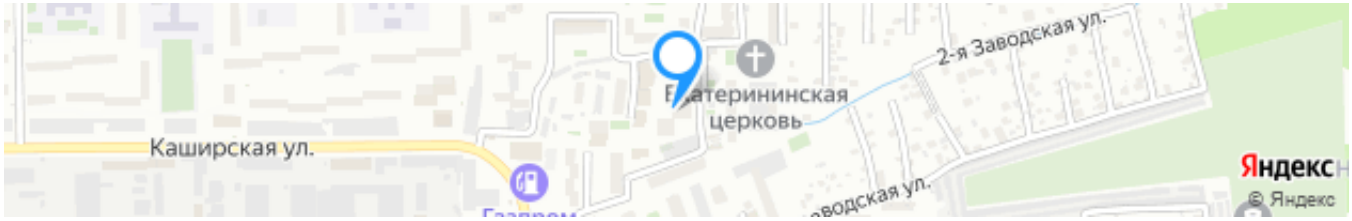
# Продажа 2-к.квартира, 60 м², 23/24 эт.




Ссылка на объект

**7 990 000₽**

**133 166₽ за м²**

| | |
|---|---|
| Тип сделки: | **Продажа** |
| Тип недвижимости: | **Квартиры - вторичное жильё** |
| Регион: | **Ростовская область** |
| Населенный пункт: | **Ростов-на-Дону** |
| Район/Микрорайон: | **Советский** |
| Адрес объекта: | **г Ростов-на-Дону, ул Извилистая, д 13/1** |
| Количество комнат: | **2** |
| тип комнат: | **раздельные** |
| Общая площадь: | **60 м²** |
| Жилая площадь: | **37 м²** |
| Площадь кухни: | **14 м²** |
| Этаж: | **23** |
| Этажей в доме: | **24** |
| Тип санузла: | **Раздельный** |
| Тип балкона: | **2 лоджии** |

| | |
|---|---|
| Ремонт: | **евро** |
| Состояние объекта: | **отличное** |
| Наличие мебели: | **да** |
| Вид из окон: | **во двор и на улицу** |
| Высота потолков в метрах: | **2.8 м.** |
| Тип дома: | **монолит** |

## Описание

В продаже двухкомнатная квартира, расположенная по адресу: ЗЖМ, улица Извилистая, 13/1.

Эта квартира находится на 23 этаже нового монолитно-каркасного дома. Общая площадь квартиры составляет 60 квадратных метров.

Комнаты в квартире раздельные, имеется две лоджии, а из окон открывается великолепный вид на окрестности. В квартире выполнен высококачественный ремонт, и она полностью готова к заселению.

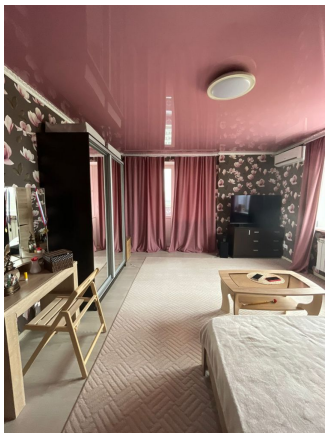
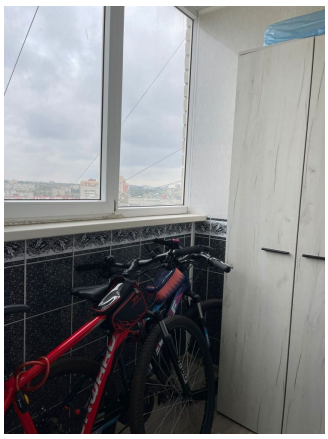
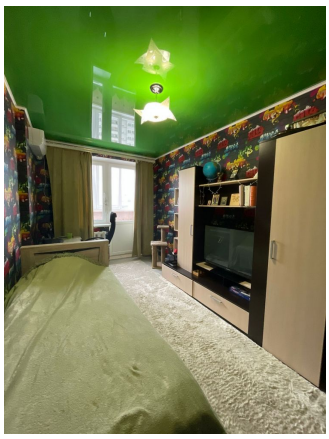
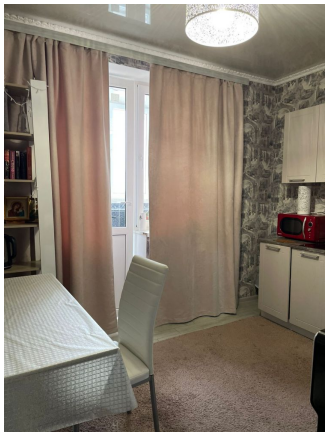
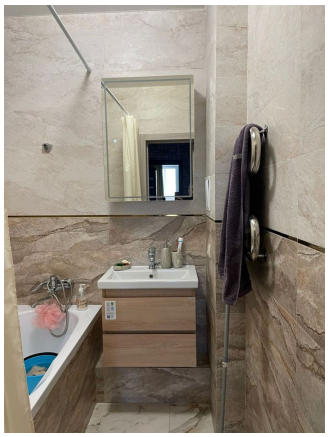
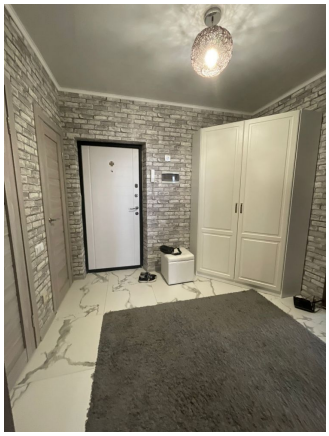
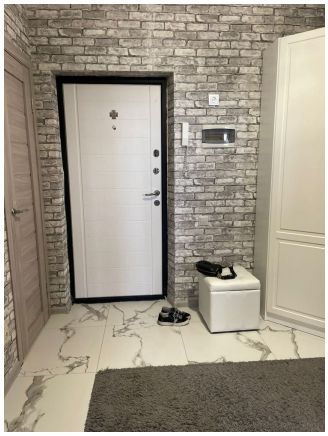
Один собственник

Обременений нет

Развитая инфраструктура. В шаговой доступности находятся: магазины, кафе, школа, детский сады, парк Плевен (между просп. Стачик и Коммунистическим вдоль ул. Зорге), медицинские учреждения, кинотеатр Плаза.

После заключения сделки покупателю будет выдан документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству Российской Федерации.

Светлана.

**Эксперт по недвижимости**
**Чханова Светлана Николаевна**
Телефон: +7(918)514-10-00

## Фотографии объекта