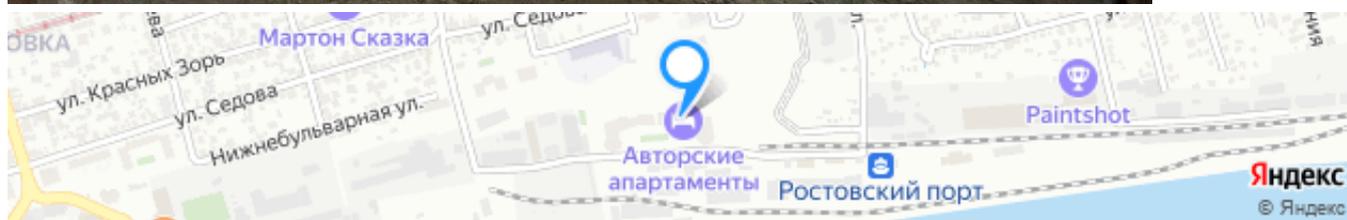
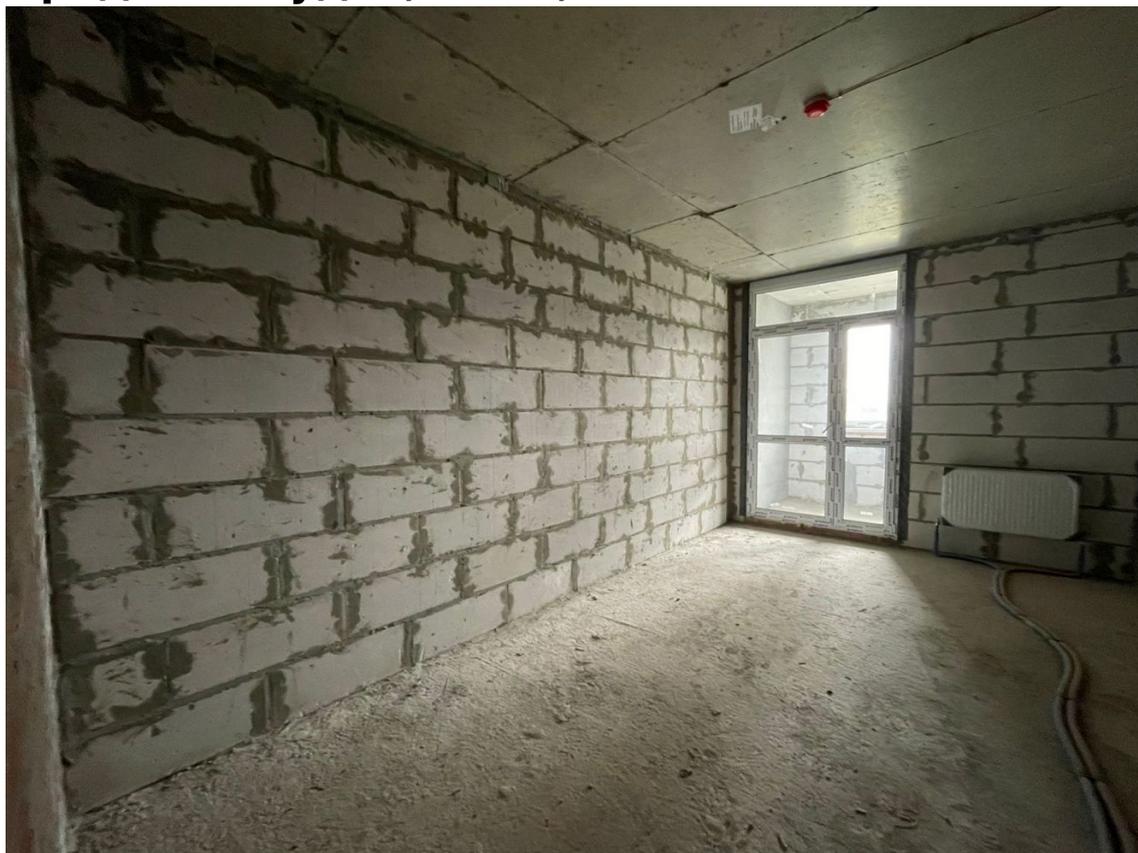


## Продажа студия, 27 м<sup>2</sup>, 11/25 эт.



[Ссылка на объект](#)

**3 699 000**

**137 000**  за м<sup>2</sup>

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:  
Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:  
Тип балкона:

**Продажа**  
**Квартиры - вторичное жильё**  
**Ростовская область**  
**Ростов-на-Дону**  
**Пролетарский**  
**г Ростов-на-Дону, ул Береговая, д 73 стр 1**  
**студия**  
**2022 г.**  
**27 м<sup>2</sup>**  
**15 м<sup>2</sup>**  
**4 м<sup>2</sup>**  
**11**  
**25**  
**Совмещенный**  
**лоджия**



Ремонт:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**требуется  
во двор  
2.8 м.  
монолит**

## Описание

Эксклюзивное предложение!

Продается квартира студия с шикарным видом на р. Дон ЖК «Державинский» состояние стровариант.

Площадь - 27 кв.м.

11 этаж 25 этажного монолитно-каркасного дома

2022 года постройки.

Закрытая территория, собственные детские площадки, зоны отдыха для взрослых.

Рядом: Театральная площадь, ул. Большая Садовая, парк Революции, ул. Пушкинская.

Один собственник

Без обременений

Прекрасное вложение как для проживания, так и под аренду.

Документы готовы к продаже.

Светлана.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости  
Чханова Светлана Николаевна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

