Аренда 2-к.квартира, 50.7 м², 3/16 эт.

Ссылка на объект

50 000₽ Месяц

161 735₽ за м²

Тип сделки:	**Аренда**
Тип недвижимости:	**Квартиры - вторичное жильё**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Ворошиловский**
Адрес объекта:	**г Ростов-на-Дону, ул Евдокимова, д 102б**
Стоимость указана за:	**Месяц**
Количество комнат:	**2**
тип комнат:	**смежные**
Год постройки дома:	**2017 г.**
Общая площадь:	**50.7 м²**
Жилая площадь:	**30.36 м²**
Площадь кухни:	**8.43 м²**
Этаж:	**3**
Этажей в доме:	**16**

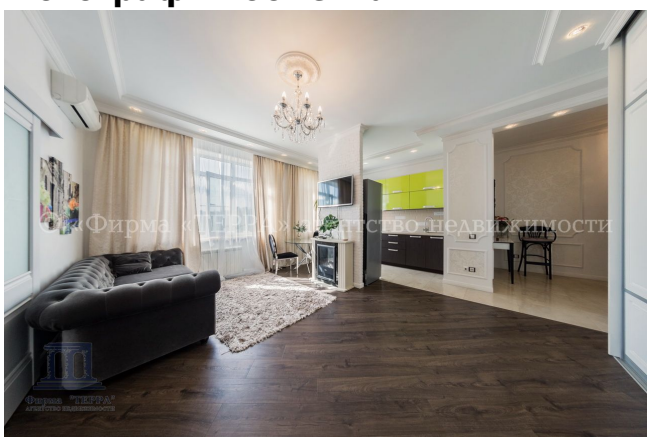
Тип санузла:	**Совмещенный**
Тип балкона:	**лоджия**
Ремонт:	**дизайнерский**
Состояние объекта:	**отличное**
Наличие интернета:	**да**
Наличие мебели:	**да**
Вид из окон:	**на улицу**
Высота потолков в метрах:	**2.8 м.**
Тип дома:	**монолит**

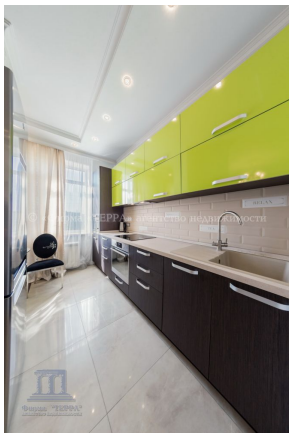
Описание

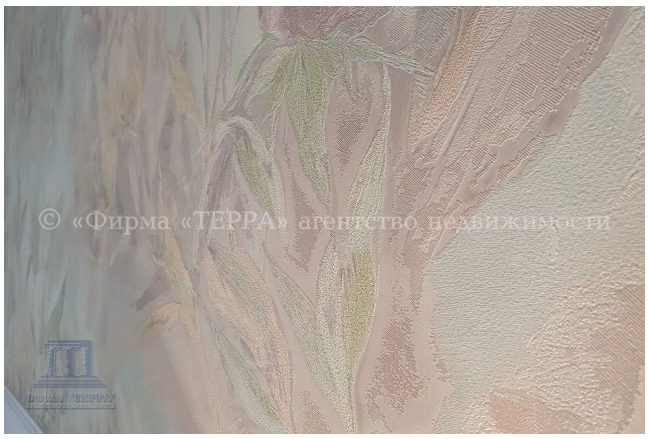
Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Ростове-на-Дону, Ворошиловский район, улица Евдокимова 102Б. Новый дом 2017 года постройки ЖК "Феникс".
В квартире выполнен дизайнерский ремонт, все функциональные решения ремонта продуманы до мелочей, что делает проживание в ней очень комфортным.
Квартира расположена на третьем этаже шестнадцатиэтажного дома, вид из окон в сторону частного сектора, благодаря чему взгляд не будет упираться в многоэтажки.
В квартире есть интернет, кабельное TV и вся необходимая для проживания мебель, мелкая бытовая техника, посуда, система фильтрации воды, сплит-система для поддержания приятной температуры в ростовское жаркое лето.
Общая площадь квартиры 50.7 кв.м. (без учета 5 метровой лоджии), жилая - 30.36 кв.м. Из которых 19,06 кв.м. просторная гостиная, отделенная от кухонной зоны S - 8,43 кв.м. небольшой перегородкой и 11,3 кв.м. - спальня с выходом на застекленную и утепленную на лоджию. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. А тёплые полы создадут уют и комфорт в холодное время года.
Санузел совмещённый.
Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни.
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

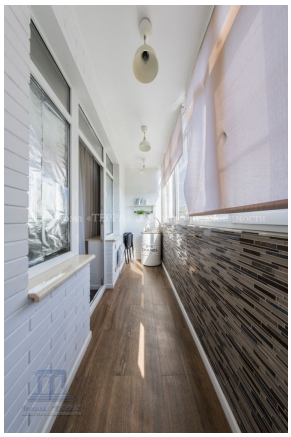
Руководитель отдела рекламы
Гудков Максим Валериевич
Телефон: +7(904)344-97-06
Телефон (доп.): +7(918)514-10-00

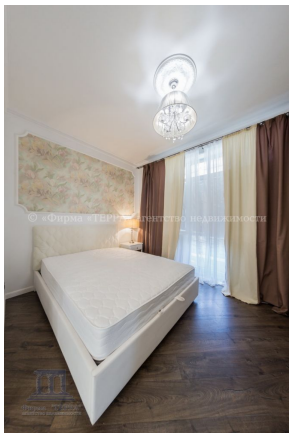
Фотографии объекта

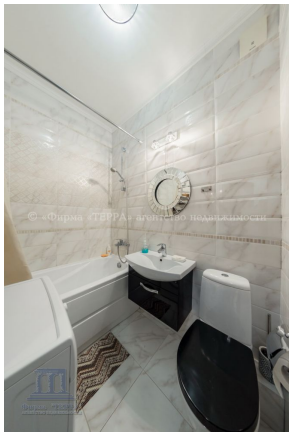




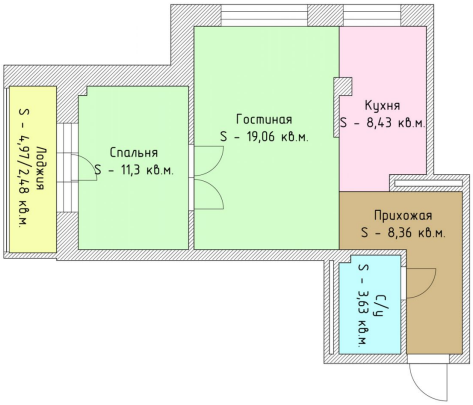








© «Фирма «ТЕРРА», агентство недвижимости


Лоджия
S - 4,97/2,48 кв.м.
Спальня
S - 11,3 кв.м.
Гостиная
S - 19,06 кв.м.
Кухня
S - 8,43 кв.м.
Прихожая
S - 8,36 кв.м.
С/у
S - 3,63 кв.м