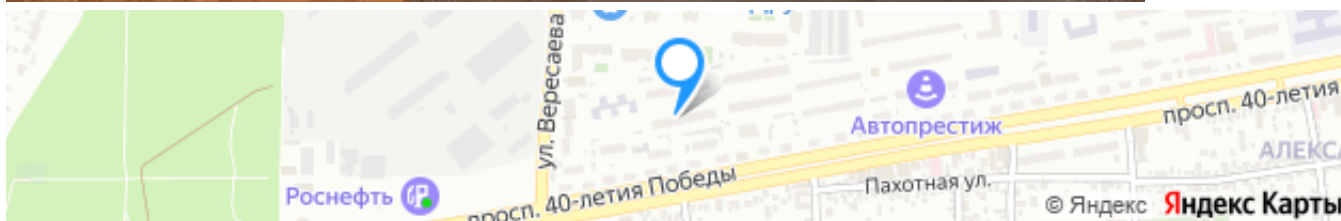


## Продажа 2-к.квартира, 44.9 м², 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 500 000₽**

Тип сделки:  
Тип недвижимости:  
Регион:  
Населенный пункт:  
Район/Микрорайон:  
Адрес объекта:

Количество комнат:  
Год постройки дома:  
Общая площадь:  
Жилая площадь:  
Площадь кухни:  
Этаж:  
Этажей в доме:  
Тип санузла:

**122 494₽ за м²**

**Продажа  
Квартиры - вторичное жильё  
Ростовская область  
Ростов-на-Дону  
Пролетарский  
г Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д  
13/2, кв 55  
2  
1973 г.  
44.9 м²  
28.4 м²  
5.4 м²  
3  
5  
Раздельный**



Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:  
Наличие мебели:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**балкон**  
**евро**  
**отличное**  
**да**  
**во двор и на улицу**  
**2.6 м.**  
**кирпичный**

## Описание

Продается 2-х ком квартира планировка «бабочка» . Квартира с современным качественным ремонтом, с мебелью и бытовой техникой.

В шаговой доступности остановочные комплексы. Рядом школа , дет/сад , Магазины, Рынок, парк. Дом после кап. ремонта. Квартира готова к продаже, все личные вещи продавца вывезены ,никто не проживает. Ипотека и сертификаты приветствуются. В договоре - вся сумма. Звоните покажем с удовольствием. Фото, этаж и адрес- соответствуют, контактное лицо Татьяна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**  
**Теклюк Татьяна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

## Фотографии объекта

















