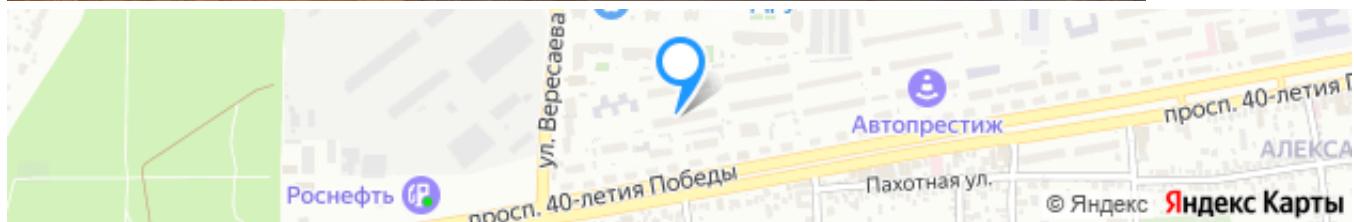




## Продажа 2-к.квартира, 44.9 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.



[Ссылка на объект](#)

**5 500 000 ₽**

**122 494 ₽ за м<sup>2</sup>**

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Количество комнат:

Год постройки дома:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Тип санузла:

**Продажа**

**Квартиры - вторичное жильё**

**Ростовская область**

**Ростов-на-Дону**

**Пролетарский**

**г Ростов-на-Дону, пр-кт 40-летия Победы, д 13/2, кв 55**

**2**

**1973 г.**

**44.9 м<sup>2</sup>**

**28.4 м<sup>2</sup>**

**5.4 м<sup>2</sup>**

**3**

**5**

**Раздельный**



Тип балкона:  
Ремонт:  
Состояние объекта:  
Наличие мебели:  
Вид из окон:  
Высота потолков в метрах:  
Тип дома:

**балкон**  
**евро**  
**отличное**  
**да**  
**во двор и на улицу**  
**2.6 м.**  
**кирпичный**

## Описание

Продается 2-х ком квартира планировка «бабочка». Квартира с современным качественным ремонтом, с мебелью и бытовой техникой.

В шаговой доступности остановочные комплексы. Рядом школа, дет/сад, Магазины, Рынок, парк. Дом после кап. ремонта. Квартира готова к продаже, все личные вещи продавца вывезены, никто не проживает. Ипотека и сертификаты приветствуются. В договоре - вся сумма. Звоните покажем с удовольствием. Фото, этаж и адрес- соответствуют, контактное лицо Татьяна.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Специалист по недвижимости**  
**Теклюк Татьяна**  
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+79185141000)

## Фотографии объекта



