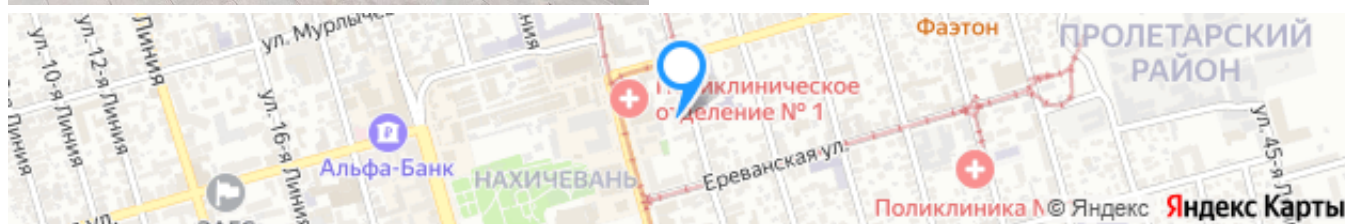




Продажа 1-к.квартира, 50.3 м², 9/14 эт.



[Ссылка на объект](#)

7 000 000

139 165 за м²

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:
Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:
Тип балкона:

Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Пролетарский
г Ростов-на-Дону, ул 28-я линия, д 8
1
2023 г.
50.3 м²
25 м²
12 м²
9
14
Совмещенный
лоджия



Ремонт:	отделка под чистовую
Состояние объекта:	отличное
Наличие телефона:	да
Наличие интернета:	да
Наличие мебели:	нет
Вид из окон:	во двор
Высота потолков в метрах:	2.8 м.
Тип дома:	кирпичный

Описание

Продаётся 1 комнатная квартира в клубном доме бизнес-класса "Капитал" +Отличная локация для жизни в Ростове-на-Дону;
Предчистовая отделка, стяжка, штукатурка.
Дорогая входная дверь от застройщика;
Панорамный вид из окон в сторону центра города;
Всего 4 квартиры на этаже;
Благоустроенная закрытая территория: видеонаблюдение, детская площадка и места для прогулок и отдыха.
Современные холлы, выполненные по индивидуальному дизайн-проекту, надежные двери и фурнитура.

Инфраструктура:
Детский сад №100; №102 +частные;
Лицей ЮФУ; Лицей №13; Гимназия №14;
Банковский и автотранспортный колледж;
Музыкальная школа им. Гнесина М.Ф.;
Нахичеванский базар;
пл. Карла Маркса.
Удобная транспортная развязка.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



Эксперт по недвижимости
Чханова Светлана Николаевна
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

