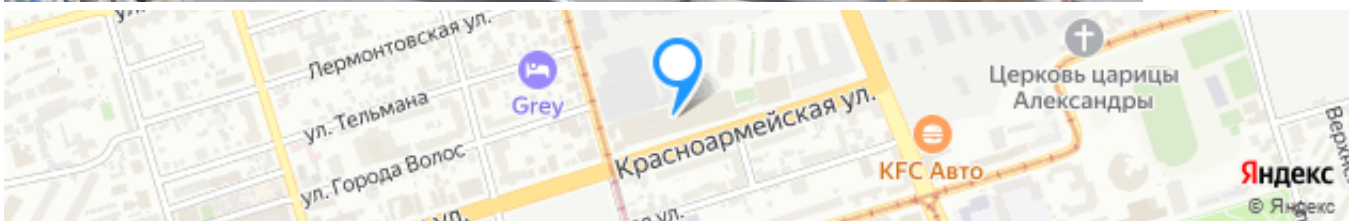




Продажа 1-к.квартира, 39 м², 24/25 эт.



[Ссылка на объект](#)

6 400 000₽

Тип сделки:
Тип недвижимости:
Регион:
Населенный пункт:
Район/Микрорайон:
Адрес объекта:

Количество комнат:
Год постройки дома:
Общая площадь:
Жилая площадь:
Площадь кухни:
Этаж:
Этажей в доме:
Тип санузла:

164 102₽ за м²

**Продажа
Квартиры - вторичное жильё
Ростовская область
Ростов-на-Дону
Кировский
г Ростов-на-Дону, ул Красноармейская, зд
157а
1
2022 г.
39 м²
17.6 м²
11.15 м²
24
25
Совмещенный**



Тип балкона:
Ремонт:
Вид из окон:
Высота потолков в метрах:
Тип дома:

**лоджия
без отделки
во двор
2.7 м.
монолит**

Описание

Продается 1-комнатная квартира с одной из лучших планировок в ЖК "Рубин", расположенном в самом центре города, ул Красноармейская, 157.

Квартира находится на 24 этаже 25 этажного дома.

Классическая планировка однокомнатной квартиры, пример максимальной функциональности и комфорта. Из просторной прихожей Вы попадаете в светлую основную комнату площадью 17,6 кв.м., уютную кухню площадью 11 кв м или в санузел. Застекленная лоджия может стать дополнительным местом отдыха или мини-кабинетом.

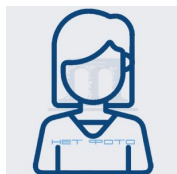
В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, и большое количество магазинов, очень развитая инфраструктура.

Квартира подойдет как для комфортного, личного проживания, так и для сдачи в аренду.

Рядом находятся больше количество институтов: РостГМУ, Московский Государственный Университет Технологий и Управления им. К.Г. Разумовского, РАНХиГС, РИНХ, Ростовский Филиал Московского Института Предпринимательства и Права, ГБПОУ РО "Ростовский-на-Дону колледж водного транспорта"

Эксклюзив фирмы, ключи в офисе, покажем в любое удобное для Вас время.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.



**Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна**

Телефон: [+7\(988\)950-12-52](tel:+7(988)950-12-52)

Телефон (доп.): [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта



