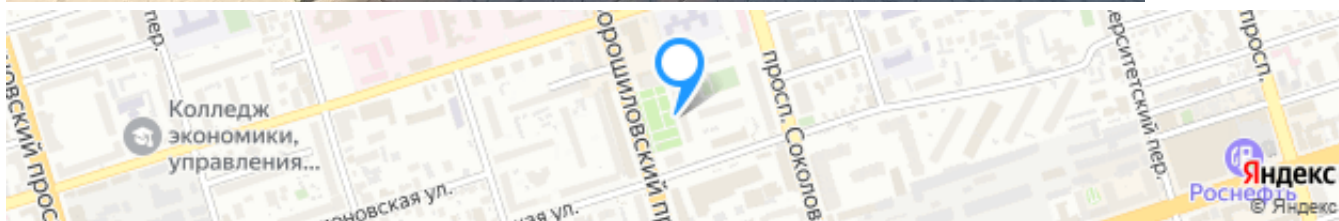




Аренда 3-к.квартира, 60 м², 9/9 эт.



[Ссылка на объект](#)

35 000 руб. Месяц

Тип сделки:

Тип недвижимости:

Регион:

Населенный пункт:

Район/Микрорайон:

Адрес объекта:

Стоимость указана за:

Количество комнат:

тип комнат:

Общая площадь:

Жилая площадь:

Площадь кухни:

Этаж:

Этажей в доме:

Аренда

Квартиры - вторичное жильё

Ростовская область

Ростов-на-Дону

Кировский

г Ростов-на-Дону, Ворошиловский пр-кт, д 58

Месяц

3

смежно-раздельные

60 м²

43 м²

7.5 м²

9

9



Тип санузла:
Тип балкона:
Ремонт:
Состояние объекта:
Наличие мебели:
Вид из окон:
Тип дома:

**Раздельный
2 балкона
хороший
хорошее
да
во двор и на улицу
панельный**

Описание

Сдаю светлую и уютную 3-х комнатную квартиру в Центре, ЦГБ, пр. Ворошиловский, д. 58 на 9 этаже 9-ти этажного дома с высоким тех. этажом, удобная планировка 2+1, металлопластиковые окна выходят в зеленый сквер перед домом и во двор. Балкон и лоджия застеклены, утеплены, оборудованы местами хранения. Санузел в квартире раздельный, сантехника в рабочем состоянии, установлены счётчики. Коммуникации поменяны. Имеется мебель (двуспальная кровать с новым ортопедическим матрасом, раскладывающийся диван, кухонный гарнитур, вместительные места хранения и т д) , бытовая техника (стиральная машина, холодильник, водонагреватель, микроволновка, кондиционер). Дом после капитального ремонта. У дома отличная шумоизоляция. Подъезд чистый, с ремонтом. Новый лифт.

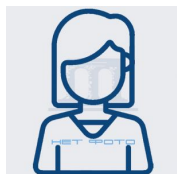
Придомовая территория заасфальтирована, в зеленом дворе хорошая детская площадка для игр, а также спортивная площадка для активного отдыха. Перед домом сквер с удобными лавочками.

Рядом находятся остановки общественного транспорта, ДГТУ, детский сад, школа, "Кооператор Дона", бассейн "Волна", стадион, магазины, рестораны и многое другое, поэтому квартира идеально подойдет как для тех, кто любит активный образ жизни, так и для семьи с 1-2 детьми.

Звоните -скоординируем время просмотра. Ключи на руках.

Комиссия агентству оплачивается отдельно.

Ирина Николаевна.



**Эксперт по недвижимости
Кашаева Ирина Николаевна**
Телефон: [+7\(918\)514-10-00](tel:+7(918)514-10-00)

Фотографии объекта

