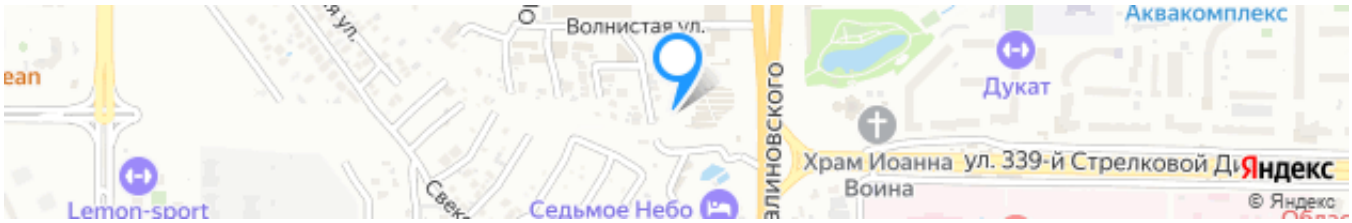
Продажа Участок 8 соток ИЖС



Ссылка на объект

15 500 000₽

1 937 500₽ за сот

Тип сделки:	**Продажа**
Тип недвижимости:	**Земельные участки**
Регион:	**Ростовская область**
Населенный пункт:	**Ростов-на-Дону**
Район/Микрорайон:	**Советский**
Адрес объекта:	**Ростов-на-Дону, садоводческое некоммерческое товарищество Сирень, 191**
Площадь участка:	**8 соток**
Тип участка:	**ИЖС**

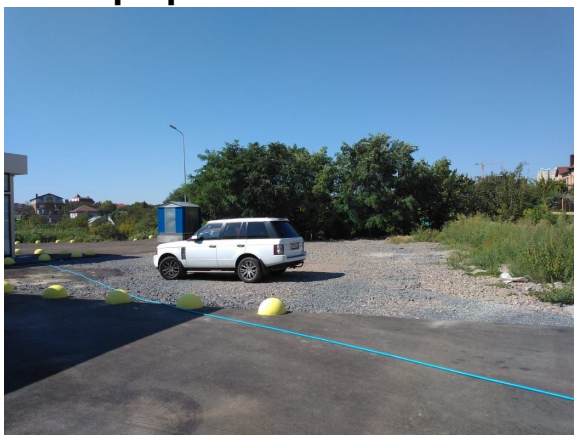
Описание

ЗЖМ. Малиновского. Участок под деловую недвижимость.8 соток. Все коммуникации .Центральная канализация. Участок находится на пересечении улиц Малиновского и Стрелковой дивизии. Асфальтированный подъезд. Есть град план.

После заключения сделки покупателю выдается документ, подтверждающий соответствие сделки законодательству РФ.

Эксперт по недвижимости
Гурабанидзе Георгий Джемалович
Телефон: +7(918)514-10-00

Фотографии объекта



Ситуационный план
пер.Дивный
14
12
17
15
13а
10
9
3
1
Земельный участок
1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе, выполненной ООО «Энергосоюз-Дон» в мае 2019 года.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону в апреле 2022 года.
Утверждаю:
И.о. директора Департамента
Е. В. Куркина
Настоящий чертеж является обязательным приложением к градостроительному плану земельного участка
Департамент архитектуры и градостроительства г.Ростова-на-Дону
Зона реформирования садоводческих и дачных хозяйств первого типа ЗР-1/5/7
Земельный участок по адресу: «Ростов-на-Дону, Советский район, СТ «Сирень» (197)(91:01:140:07:004:15)
Чертеж градостроительного плана земельного участка М1:500
Отдел подготовки градостроительных планов земельных участков
Формат А3